

天坛医院院内地面塌陷维修、  
院容院貌提升项目 工程

---

招标工程量清单

招 标 人：首都医科大学附属北京天坛医院

2024年 12月 11日

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 1 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		国际部连廊立柱底部铺设石材地面							
1	91020100400 1	挖基坑土方	1. 人工挖基坑 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	55				
2	91090300500 1	墙面涂膜防水层新做	1. 墙面做聚合物水泥基(JS)复合防水涂料2mm 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	31.2				
3	91100200900 1	墙体保温隔热层新做	1. 墙面做保温聚苯板50mm 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	31.2				
4	91110101000 1	路面基层新做	1. 地面3:7灰土回填30cm 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	20.25				
5	91020300200 1	垫层铺设	1. 地面C20混凝土基层20cm 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	13.5				
6	91050400100 1	钢筋	1. 地面基层钢筋铺设Φ12@200mm单层双向 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	t	0.601				
7	94020100100 1	基础	1. 地面基层模版 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	26.4				
8	91110102400 1	室外石材面层地面新做	1. 地面铺设花岗石 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	67.5				
9	91160400100 1	清理涂料层	1. 墙柱面涂料层清除 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	52				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 2 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
10	91160400200 1	喷刷涂料新做	1. 透明防尘面漆一遍 2. 天然真石漆 3. 抗碱封底涂料 4. 外墙面刮腻子二遍 5. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	52				
11	91130300100 1	墙、柱饰面拆除	1. 墙柱面铝单板拆除不带龙骨 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	14				
12	91130300300 1	墙、柱饰面新做	1. 墙柱面铝单板新做, 铝单板利旧 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	14				
13	91090201800 1	排水管安装	1. 塑料水落管 φ100 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m	14				
14	91180100100 1	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	4				
		分部小计							
		A5东侧玻璃门外地面维修							
15	91110101100 1	道路面层拆除	1. 拆除步道砖 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	2				
16	91040200100 1	砌块墙拆除	1. 拆除砖墙 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	1.1				
17	91110101100 2	道路面层拆除	1. 拆除混凝土面层15cm 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	3.68				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 3 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
18	91020400100 1	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	0.74				
19	91110101000 2	路面基层新做	1. 地面3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	0.74				
20	91110101300 1	混凝土道路面层新做	1. C25混凝土面层15cm 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	3.68				
21	91040200200 1	砌块墙砌筑	1. 外墙砌筑 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	1.1				
22	91130100300 1	墙、柱面一般抹灰新做	1. 墙面DP砂浆罩面8mm 2. 墙面DP砂浆打底12mm 3. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	4.6				
23	91090300500 2	墙面涂膜防水层新做	1. 墙面做聚合物水泥基(JS)复合防水涂料2mm 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	4.6				
24	91110102300 1	室外块料面层地面新做	1. 新做透水砖 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	2				
25	91180100100 2	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	2.53				
		分部小计							
		A1东出口草坪塌陷回填							
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 4 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
26	91020400100 2	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	2				
		分部小计							
		A1楼东出口北侧墙裙砌筑							
27	91020100500 1	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	2.25				
28	91020300200 2	垫层铺设	1. C20混凝土垫层 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	0.75				
29	91040200200 2	砌块墙砌筑	1. 外墙砌筑 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	2.25				
30	91130100300 2	墙、柱面一般抹灰新做	1. 墙面DP砂浆罩面8mm 2. 墙面DP砂浆打底12mm 3. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	4.5				
31	91020400100 3	回填方	1. 3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	2.25				
		分部小计							
		A7楼西侧入口打胶							
32	91151100700 1	既有门、窗密封胶(条)	1. 原有胶拆除 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m	26.6				
33	91151100700 2	既有门、窗密封胶(条)	1. 入口打胶 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m	26.6				
		分部小计							
		A6西侧排水沟							
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 5 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
34	91020100500 2	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m3	1.5				
35	91040200100 2	砌块墙拆除	1. 拆除砖墙 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m3	0.43				
36	91020300100 1	垫层拆除	1. 拆除混凝土垫 层 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m3	0.23				
37	91020400100 4	回填方	1. 3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m3	1.5				
38	91020300200 3	垫层铺设	1. C20混凝土垫层 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m3	0.23				
39	91040200200 3	砌块墙砌筑	1. 外墙砌筑 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m3	0.43				
40	91130100300 3	墙、柱面一般 抹灰新做	1. 墙面DP砂浆罩 面8mm 2. 墙面DP砂浆打 底12mm 3. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m2	1.8				
41	91180100100 3	渣土场外运输	1. 渣土清运、消 纳（运距综合考 虑） 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m3	0.92				
		分部小计							
		A8出口打胶							
42	91151100700 3	既有门、窗密 封胶(条)	1. 原有胶拆除 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m	23.6				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 6 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
43	91151100700 4	既有门、窗密封胶(条)	1. 入口打胶 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m	23.6					
		分部小计								
		A8标志牌重新粘贴广告布								
44	91170500400 1	A8标志牌重新粘贴广告布	1. A8标志牌重新粘贴广告布 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	10.5					
		分部小计								
		西门岗亭墙裙维修								
45	91020100500 3	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	7.2					
46	91020300200 4	垫层铺设	1. C20混凝土垫层 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	2.4					
47	91040200200 4	砌块墙砌筑	1. 外墙砌筑 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	3.46					
48	91020400100 5	回填方	1. 3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	7.2					
49	91130100300 4	墙、柱面一般抹灰新做	1. 墙面DP砂浆罩面8mm 2. 墙面DP砂浆打底12mm 3. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	14.4					
50	91160400200 2	喷刷涂料新做	1. 透明防尘面漆一遍 2. 天然真石漆 3. 抗碱封底涂料 4. 外墙面刮腻子二遍 5. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	14.4					
本页小计										

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 7 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计							
		A5北门东及北门西地面维修							
51	911101011003	道路面层拆除	1. 拆除步道砖 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	10				
52	911101029001	道牙、树池拆除	1. 拆除混凝土路缘石 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m	4				
53	910201005004	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	2				
54	910204001007	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	1				
55	911101010004	路面基层新做	1. 地面3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	3				
56	911101023003	室外块料面层地面新做	1. 新做透水砖 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	2				
57	911101031001	道牙安砌	1. 新做混凝土块道牙 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m	4				
58	911301003005	墙、柱面一般抹灰新做	1. 幕墙与地面接缝处抹水泥泛水 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	1.2				
59	911801001004	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	1				
本页小计									



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 8 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
60	911511007005	既有门、窗密封胶(条)	1. 入口打胶 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m	20				
		分部小计							
		A5北侧绿化塌陷维修							
61	910201005005	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	6.5				
62	910204001009	回填方	1. 3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	3.9				
63	910501018001	现浇混凝土小型构件	1. 幕墙与地面接缝处回填C30混凝土 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	1.5				
64	910204001010	回填方	1. 原土回填 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	2.6				
65	911101024002	室外石材面层地面新做	1. 地面铺设花岗石 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	6				
		分部小计							
		A9西入口打胶							
66	911511007006	既有门、窗密封胶(条)	1. 原有胶拆除 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m	25				
67	911511007007	既有门、窗密封胶(条)	1. 入口打胶 2. 未尽事宜详见图纸,并满足设计规范及使用需求	m	25				
		分部小计							
		A3北侧西玻璃门西地面塌陷维修							
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 9 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
68	91020400101 1	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	2				
		分部小计							
		北门岗亭墙裙维修							
69	91020100500 6	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	3.6				
70	91020400101 2	回填方	1. 3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	3.6				
71	91020300200 5	垫层铺设	1. C20混凝土垫层 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	1.2				
72	91040200200 5	砌块墙砌筑	1. 外墙砌筑 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	1.73				
73	91130100300 6	墙、柱面一般抹灰新做	1. 墙面DP砂浆罩面8mm 2. 墙面DP砂浆打底12mm 3. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	7.2				
74	91160400200 3	喷刷涂料新做	1. 透明防尘面漆一遍 2. 天然真石漆 3. 抗碱封底涂料 4. 外墙面刮腻子二遍 5. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	7.2				
		分部小计							
		A4楼前西侧玻璃门西侧、A2外一层北电梯外及A3进口处回填土方							
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 10 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
75	91020400101 3	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	8				
		分部小计							
		国际部外部北侧散水塌陷维修							
76	91110100500 1	散水、坡道拆除	1. 拆除混凝土散水 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	1.2				
77	91020400101 4	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	2.4				
78	91020400101 5	回填方	1. 3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	2.4				
79	91110100700 1	散水、坡道新做	1. C20混凝土散水15cm 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	8				
80	91130200100 1	块料(石材)墙、柱面拆除	1. 拆除墙面干挂石材 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	3				
81	91130200300 1	石材墙、柱面新做	1. 墙面干挂石材新做 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	3				
82	91151100700 8	既有门、窗密封胶(条)	1. 入口打胶 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m	25				
83	91180100100 5	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	1.56				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 11 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计							
		国际部东北侧散水塌陷维修							
84	911101005002	散水、坡道拆除	1. 拆除混凝土散水 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	3.12				
85	910204001016	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	6.24				
86	910204001017	回填方	1. 3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	6.24				
87	911101007002	散水、坡道新做	1. C20混凝土散水15cm 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	20.8				
88	911302001002	块料(石材)墙、柱面拆除	1. 拆除墙面干挂石材 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	4				
89	911302003002	石材墙、柱面新做	1. 墙面干挂石材新做 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	4				
90	911511007009	既有门、窗密封胶(条)	1. 入口打胶 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m	26				
91	911801001006	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	4.06				
		分部小计							
		科研楼外围散水塌陷维修							
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 12 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
92	911101005003	散水、坡道拆除	1. 拆除混凝土散水 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	15.34				
93	910204001018	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	30.67				
94	910204001019	回填方	1. 3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	30.67				
95	911101007003	散水、坡道新做	1. C20混凝土散水15cm 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	102.24				
96	911302001003	块料(石材)墙、柱面拆除	1. 拆除墙面干挂石材 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	30				
97	911302003003	石材墙、柱面新做	1. 墙面干挂石材新做 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	30				
98	911511007010	既有门、窗密封胶(条)	1. 入口打胶 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m	127.8				
99	911801001007	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	19.94				
		分部小计							
		教学楼西北角回填土方							
100	910204001020	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	4				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 13 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计							
		A5连廊底透水透水砖地面塌陷维修							
101	911101011004	道路面层拆除	1. 拆除步道砖 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	10				
102	910204001021	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	1.5				
103	911101010005	路面基层新做	1. 地面3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	1.5				
104	911101023004	室外块料面层地面新做	1. 新做透水砖 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	10				
105	911801001008	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	1				
		分部小计							
		A4楼前绿化带素土回填							
106	910204001022	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	8				
		分部小计							
		A4楼前下沉花园更换石材							
107	911101011005	道路面层拆除	1. 拆除花岗石路面 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	4				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 14 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
108	911101024003	室外石材面层地面新做	1. 地面铺设花岗石 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	4					
109	911801001009	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	0.4					
		分部小计								
		A9-A10主路旁透水砖地面塌陷维修								
110	911101011006	道路面层拆除	1. 拆除步道砖 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	10					
111	910204001023	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	1.5					
112	911101010006	路面基层新做	1. 地面3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	1.5					
113	911101023005	室外块料面层地面新做	1. 新做透水砖 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	10					
114	911801001010	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	1					
		分部小计								
		A7-A8绿化带中间透水砖地面塌陷维修								
115	911101011007	道路面层拆除	1. 拆除步道砖 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	4					
本页小计										

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 15 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
116	91020400102 4	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	0.6				
117	91110101000 7	路面基层新做	1. 地面3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	0.6				
118	91110102300 6	室外块料面层地面新做	1. 新做透水砖 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	4				
119	91180100101 1	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	0.4				
		分部小计							
		A2电梯外石材更换及绿化带塌陷回填素土							
120	91110101100 8	道路面层拆除	1. 拆除花岗石路面 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	5				
121	91110102400 4	室外石材面层地面新做	1. 地面铺设花岗石 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	5				
122	91180100101 2	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	0.5				
123	91020400102 5	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	5				
		分部小计							
		B区绿化带区							
本页小计									



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 16 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		域改人行道							
124	05010100600 1	清除草皮	1. 清除草皮 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m2	65.15				
125	91020100500 7	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m3	13.03				
126	91110101000 8	路面基层新做	1. 地面3:7灰土回 填 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m3	13.03				
127	91110102300 7	室外块料面层 地面新做	1. 新做透水砖 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m2	39.15				
128	91110102300 8	室外块料面层 地面新做	1. 新做盲道砖 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m2	26				
129	91110103100 2	道牙安砌	1. 新做混凝土块 道牙 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m	43.5				
130	91180100101 3	渣土场外运输	1. 渣土清运、消 纳（运距综合考 虑） 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m3	1.95				
		分部小计							
		B区透水砖地 面塌陷维修							
131	91110101100 9	道路面层拆除	1. 拆除步道砖 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m2	48				
132	91110102900 2	道牙、树池拆 除	1. 拆除混凝土路 缘石 2. 未尽事宜详见 图纸, 并满足设计 规范及使用需求	m	64				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 17 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
133	910204001026	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	9.6				
134	911101010009	路面基层新做	1. 地面3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	9.6				
135	911101023009	室外块料面层地面新做	1. 新做透水砖（利旧） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	48				
136	911101031003	道牙安砌	1. 新做混凝土块道牙 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m	64				
137	911801001014	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	4.8				
		分部小计							
		住院二部绿化带人行道塌陷维修							
138	911101011010	道路面层拆除	1. 拆除步道砖 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m2	12				
139	910204001027	回填方	1. 素土回填（外购土） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	2.4				
140	911101010010	路面基层新做	1. 地面3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m3	2.4				
本页小计									

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 18 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
141	911101023010	室外块料面层地面新做	1. 新做透水砖（利旧） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	12					
142	911801001015	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	1.2					
		分部小计								
		住院三部前绿化带改人行道								
143	911101029003	道牙、树池拆除	1. 拆除混凝土路缘石 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m	44					
144	050101006002	清除草皮	1. 清除草皮 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	54					
145	910201005008	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	16.2					
146	911101010011	路面基层新做	1. 地面3:7灰土回填 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	10.8					
147	911101023011	室外块料面层地面新做	1. 新做透水砖 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m <sup>2</sup>	54					
148	911801001016	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸，并满足设计规范及使用需求	m <sup>3</sup>	7					
		分部小计								
		住院二部、三部透水地坪维修								
本页小计										

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天坛医院院内地面塌陷维修、院容院貌提升项目

第 19 页 共 20 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
149	91110101101 1	道路面层拆除	1. 拆除混凝土面层15cm 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	352				
150	91110201100 1	井口升降	1. 表井、检查井口接高 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	座	6				
151	91110101300 2	混凝土道路面层新做	1. 无砂大孔透水混凝土15cm 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	352				
152	91160400200 4	喷刷涂料新做	1. 地面耐磨漆三遍 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	352				
153	91180100101 7	渣土场外运输	1. 渣土清运、消纳（运距综合考虑） 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m3	68.64				
		分部小计							
		A7、A8急诊门前方砖地面维修							
154	91110101101 2	道路面层拆除	1. 拆除步道砖 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	920				
155	91110201100 2	井口升降	1. 表井、检查井口接高 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	座	15				
156	91110102301 2	室外块料面层地面新做	1. 新做透水砖 2. 未尽事宜详见图纸, 并满足设计规范及使用需求	m2	920				
本页小计									

